



“ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕАД
гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Ген. Владимир Вазов” № 3

Изпълнителен Директор: +359 56 871 440

Факс: +359 56 842 979

e-mail: office@vik-burgas.com

WEB: www.vik-burgas.com

Изх. №К-2087-...1.../...02.08...2019 г.

Зорист
гл. секретар
Хриш

ДО
ИНЖ. ДИМИТЪР МАНДУЛЕВ
ДИРЕКТОР НА ТП „ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО”
ГР. НЕСЕБЪР 8230, УЛ. „ДЮНИ“ №21

ИЗХ. „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП ДЪРЖАВНО ЛОВНО СТОПАНСТВО „НЕСЕБЪР“ ТП гр. Несебър, ул. „Дюни“ 21	
Индекс и дата	
Вр	10-05-86 05.08.2019 г.

Относно: писмо ваш изх. №ПО-05-83/25.07.2019 г., наш вх. №К-2087/26.07.2019 г.

УВАЖАЕМИ ИНЖ. ДИМИТЪР МАНДУЛЕВ,

Условията и редът за ползване на водоснабдителни и канализационни („В и К“) услуги са определени в Закона за устройство на територията (ЗУТ), Наредба №4/14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи („Наредбата“), в съответствие със Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационни услуги (ЗРВКУ) и Закона за водите (ЗВ), съгласно които взаимоотношенията между представляваното от мен дружество, в качеството си на оператор на В и К услуги, и вас - нашите абонати се уреждат на договорна основа.

Получаването на услугите В и К се осъществява при публично известни общи условия, предложени от оператора и одобрени от собственика (собствениците) на водоснабдителните и канализационните системи или от оправомощени от него (тях) лица и от съответния регулаторен орган. С общите условия за получаване на услугата В и К, наричани за краткост „общи условия“ (Общи условия за предоставяне на ВиК услуги на потребителите от ВиК оператор "Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, приети с Решение №ОУ-09 от 11.08.2014 г. на ДКЕВР, в сила от 29.09.2014 г.), се определят:

1. правата и задълженията на оператора и на потребителите;
2. редът за измерване, отчитане, разпределение и заплащане на изразходваната вода и отведените отпадъчни води;
3. отговорността при неизпълнение на задълженията;
4. условията и редът за включване, прекъсване и прекратяване на водоподаването и/или отвеждането на отпадъчните води;
5. редът за осигуряване на достъп до водомерите, включително в жилищата на потребителите, както и за прекратяване на водоподаването на отделните водоснабдявани имоти;
6. редът за откриване, промяна или закриване на партида, включително и служебно от оператора.

Договорът за предоставяне на В и К услуги, съобразно разпоредбите на чл. 13 и 14 от Наредбата, Общите условия и разпоредбите на ЗУТ, се сключва въз основа на писмено заявление от потребителя, придружено с необходимите реквизити и документи, описани на интернет страницата на „ВиК“ ЕАД, гр. Бургас, на адрес: <http://www.vik-burgas.com/page/51-Otkrivane-zakrivane-i-promqna-na-partida>, както следва:

- Копие от документ за собственост;
- Копие от предварителен договор за присъединяване към В и К мрежите;
- Копие на скица, съгласувана с Дружеството;
- Копие на В и К ситуация, съгласувана с Дружеството и заверена от ръководителя на съответния експлоатационен район;
- За гр. Бургас, кв. Сарафово и кв. Долно Езеро заверка и от ръководител Звено „Канализация“ към „ВиК“ ЕАД – Бургас;
- Копие от строително разрешение;

- Протокол 16 и разрешение за ползване; когато уличните ВиК проводи са изградени от частни възложители;
- Копие от фактура за платена вода или открита партида;
- Копие на нотариално заверено пълномощно на упълномощителкойто ние ще снабдяваме с питейна вода и от който ще отвеждаме каналните води.

Забележка: При подаване на заявление за извършване на услуга клиентът не трябва да има просрочени задължения към „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас.

Договор за предоставянето на В и К услуги на потребителите срещу заплащане се извършва от В и К оператори по реда на Закона за водите (ЗВ) и на Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги (ЗРВКУ). Договорите за предоставяне на В и К услуги са съобразени с Общите условия на В и К оператора и са в съответствие със ЗЗД, ТЗ, ЗВ, ЗРВКУ, ЗУТ и Наредба №4/14.09.2004 г. за условията и реда за присъединяване на потребителите и за ползване на водоснабдителните и канализационните системи.

От гореизложеното е видно, че законодателят е установил специален ред за регулиране на взаимоотношенията по повод ползване на В и К системи, което е основание за неприложимостта на правилата, уредени в ЗОП. Още повече, нашите типови договори за предоставянето на В и К услуги са безсрочни, което е в съществено противоречие с разпоредбата на чл. 113, ал. 4 от ЗОП, съгласно която „не се допуска сключване на безсрочни договори за обществени поръчки или договори, чийто срок автоматично се продължава“.

С оглед предоставяне на В и К услуги за обектите на представляваното от Вас Дружество, намиращи се на територията на област Бургас, при желание за сключване на безсрочен договор, Ви каним на адрес гр. Бургас, ул. „Генерал Владимир Вазов“ №3 за подаване на съответните документи и подписване на договор.

Съгласно практика на ВКС (Решение №131/04.05.2011г.) „Присъединяването към водоснабдителната система се извършва последователно чрез: предварително проучване и уточняване на техническите условия за присъединяване; сключване на предварителен договор за присъединяване към водоснабдителната система; изготвяне на инвестиционен проект; сключване на договор за предоставяне на услугите В и К. Неспазването на тази процедура за присъединяване и ползване на питейна вода в нарушение на императивните законови изисквания е на общо основание противоправно деяние.“

С уважение,
ГАНЧО ТЕНЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

