

Доклад

от дейността на комисията, назначена със Заповед № РД-10-98/29.06.2023г. на инж. Къньо Стоянов - директор на ТП "ДГС Кипилово" за провеждане на обществена поръчка с предмет:

„Извършване на текущ ремонт на покрив на административната сграда на ТП „ДГС Кипилово“

Назначената комисия е в състав, съгласно посочената заповед, както следва:

Членове на оценителна комисия:

1. Панайот Димитров Желев
2. Ваня Димитрова Момчарова
3. Толина Тодорова Тодорова

Уважаеми г-н Стоянов,

работата на комисията протече при следната последователност:

На 01.09.2023г. комисията се събра, за да разгледа документите за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор

До крайния срок за получаване на оферти 31 авг 2023 (четв), 23:59з в платформата са постъпили оферти от следните участници:

1. OF1427458 МУХТАРОВ ЕООД
Подадена от МУХТАРОВ ЕООД на 17 авг 2023 (четв), 11:41:07
2. OF1444117 Делчев Инженеринг ООД
Подадена от Делчев Инженеринг ООД на 31 авг 2023 (четв), 8:44:50
3. OF1454331 ИНФОСТРОЙ ООД
Подадена от ИНФОСТРОЙ ООД на 30 авг 2023 (ср), 14:04:45
4. OF1456325 КИК СТРОЙ БГ ЕООД
Подадена от КИК СТРОЙ БГ ЕООД на 31 авг 2023 (четв), 18:46:32

До крайния срок за декриптиране на подадените Оферти - 01 сеп 2023 (пет), 13:00 ч, следните участници са декриптирали офертите си:

1. OF1427458 МУХТАРОВ ЕООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 11:58:50
2. OF1454331 ИНФОСТРОЙ ООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 10:13:51
3. OF1444117 Делчев Инженеринг ООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 8:11:45
4. OF1456325 КИК СТРОЙ БГ ЕООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 6:46:32

Председателят на комисията декриптира и отвори получените и декриптирани от участниците оферти за съответната обособена позиция⁸, както следва:

1. OF1427458 МУХТАРОВ ЕООД
Заявлението/офертата е декриптирана и отворена от председателя на оценителната комисия на: 01 сеп 2023 (пет), 13:02:58
2. OF1454331 ИНФОСТРОЙ ООД
Заявлението/офертата е декриптирана и отворена от председателя на оценителната комисия на: 01 сеп 2023 (пет), 13:03:03
3. OF1444117 Делчев Инженеринг ООД
Заявлението/офертата е декриптирана и отворена от председателя на оценителната комисия на: 01 сеп 2023 (пет), 13:03:08
4. OF1456325 КИК СТРОЙ БГ ЕООД
Заявлението/офертата е декриптирана и отворена от председателя на оценителната комисия на: 01 сеп 2023 (пет), 13:03:12

Председателят на комисията оповести съдържанието на получените оферти, както следва:

1. За OF1427458 МУХТАРОВ ЕООД

Към електронната платформа са подадени ЕЕДОП, относно личното състояние на кандидата и критериите за подбор и Техническо предложение за изпълнение.

Комисията извърши проверка на ЕЕДОП за валидното и редовното му представяне и проверка за съответствие за лично състояние и критериите за

подбор, като информацията е със следните заявени данни:

ЕЕДОП е електронно подписан от Николай Пенчев Колев

Посочено е точното наименование на предмета на поръчката.

Участникът не е обединение.

Участникът може да представи удостоверение за платени социалноосигурителни вноски и данъци.

Участникът не участва в процедурата заедно с други икономически оператори.

Няма да използва капацитета на трето лице, нито на подизпълнител.

Не са налице факти, обстоятелства и данни, които са основания за изключване на кандидата, съответно по част III от еЕЕДОП, б. „А”, „Б”, „В” и „Г”.

Участникът е вписан в съответните търговски регистри в държавата членка на установяване.

По отношение на част 4, б.В - "Технически и професионални способности", участникът е посочил, че през референтния период (последните пет години) е

извършил строителни дейности от конкретния вид, съобразно изискванията на Възложителя.

2. За OF1454331 ИНФОСТРОЙ ООД

Към електронната платформа са подадени ЕЕДОП, относно личното състояние на кандидата и критериите за подбор и Техническо предложение за изпълнение.

Комисията извърши проверка на ЕЕДОП за валидното и редовното му представяне и проверка за съответствие за лично състояние и критериите за

подбор, като информацията е със следните заявени данни:

ЕЕДОП е електронно подписан от Стефка Николаева Василева

Посочено е точното наименование на предмета на поръчката.

Участникът не е обединение.

Участникът може да представи удостоверение за платени социалноосигурителни вноски и данъци.

Участникът не участва в процедурата заедно с други икономически оператори.

Няма да използва капацитета на трето лице, нито на подизпълнител.

Не са налице факти, обстоятелства и данни, които са основания за изключване на кандидата, съответно по част III от еЕЕДОП, б. „А”, „Б”, „В” и „Г”.

Участникът е вписан в съответните търговски регистри в държавата членка на установяване.

По отношение на част 4, б.В - "Технически и професионални способности", участникът е посочил, че през референтния период (последните пет години) е

извършил строителни дейности от конкретния вид, съобразно изискванията на Възложителя.

3. За OF1444117 Делчев Инженеринг ООД

Към електронната платформа са подадени ЕЕДОП, относно личното състояние на кандидата и критериите за подбор и Техническо предложение за изпълнение.

Комисията извърши проверка на ЕЕДОП за валидното и редовното му представяне и проверка за съответствие за лично състояние и критериите за

подбор, като информацията е със следните заявени данни:

ЕЕДОП е електронно подписан от Иван Георгиев Делчев и Малинка Божилова Делчева

Посочено е точното наименование на предмета на поръчката.

Участникът не е обединение.

Участникът може да представи удостоверение за платени социалноосигурителни вноски и данъци.

Участникът не участва в процедурата заедно с други икономически оператори.

Няма да използва капацитета на трето лице, нито на подизпълнител.

Не са налице факти, обстоятелства и данни, които са основания за изключване на кандидата, съответно по част III от еЕЕДОП, б. „А”, „Б”, „В” и „Г”.

Участникът е вписан в съответните търговски регистри в държавата членка на установяване.

По отношение на част 4, б.В - "Технически и професионални способности", участникът е посочил, че през референтния период (последните пет години) е

извършил строителни дейности от конкретния вид, съобразно изискванията на Възложителя.

4. За OF1456325 КИК СТРОЙ БГ ЕООД

Към електронната платформа са подадени ЕЕДОП, относно личното състояние на кандидата и критериите за подбор и Техническо предложение за изпълнение.

Комисията извърши проверка на ЕЕДОП за валидното и редовното му представяне и проверка за съответствие за лично състояние и критериите за

подбор, като информацията е със следните заявени данни:

ЕЕДОП е електронно подписан от Кирил Колев Маринов

Посочено е точното наименование на предмета на поръчката.

Участникът не е обединение.

Участникът може да представи удостоверение за платени социалноосигурителни вноски и данъци.

Участникът не участва в процедурата заедно с други икономически оператори.

Няма да използва капацитета на трето лице, нито на подизпълнител.

Не са налице факти, обстоятелства и данни, които са основания за изключване на кандидата, съответно по част III от еЕЕДОП, б. „А”, „Б”, „В” и „Г”.

Участникът е вписан в съответните търговски регистри в държавата членка на установяване.

По отношение на част 4, б.В - "Технически и професионални способности", участникът е посочил, че през референтния период (последните пет години) е

извършил строителни дейности от конкретния вид, съобразно изискванията на Възложителя.

Комисията пристъпи към етап разглеждане и оценка техническите предложения на участниците за съответствие с предварителните условия на поръчката.

1. За OF1427458 МУХТАРОВ ЕООД

Предложението е попълнено, съгласно образеца. Подписано е от управителя. С него участникът декларира, че ще изпълни поръчката в съответствие с

всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация,

обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка. Приема да изпълни поръчката за срок от 3 /три/ месеца, съгласно договора за СМР.

Приема, че срокът за изпълнение на обществената поръчка е фиксиран и започва да тече не по-късно от 10 дни от датата на подписване на договора за

СМР и приключва с подписване на протокол за констатиране на приключилите СМР и Констативен акт за установяване годността за приемане на

строежа. Предлага следните гаранционни срокове:

1. за текущ ремонт и реконструкция на покрива – 8 години;
2. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи -5 години;

Предлага срок на реакция 10 календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или

дефект (в рамките на съответния гаранционен срок), до реалното започване на отстраняването на тази повреда.

Извод:

Техническото предложение

е валидно и редовно представено. Участникът отговаря на предварително поставените от възложителя изисквания.

2. За OF1454331 ИНФОСТРОЙ ООД

Предложението е попълнено, съгласно образеца. Подписано е от управителя. С него участникът декларира, че ще изпълни поръчката в съответствие с

всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация,

обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка. Приема да изпълни поръчката за срок от 3 /три/ месеца, съгласно договора за СМР.

Приема, че срокът за изпълнение на обществената поръчка е фиксиран и започва да тече не по-късно от 10 дни от датата на подписване на договора за

СМР и приключва с подписване на протокол за констатиране на приключилите СМР и Констативен акт за установяване годността за приемане на

строежа. Предлага следните гаранционни срокове:

1. за текущ ремонт и реконструкция на покрива – 8 години;
2. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи -5 години;

Предлага срок на реакция 2 календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или

дефект (в рамките на съответния гаранционен срок), до реалното започване на отстраняването на тази повреда.

Извод:

Техническото предложение

е валидно и редовно представено. Участникът отговаря на предварително поставените от възложителя изисквания.

3. За OF1444117 Делчев Инженеринг ООД

Предложението е попълнено, съгласно образеца. Подписано е от управителя. С него участникът декларира, че ще изпълни поръчката в съответствие с

всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация,

обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка. Приема да изпълни поръчката за срок от 3 /три/ месеца, съгласно договора за СМР.

Приема, че срокът за изпълнение на обществената поръчка е фиксиран и започва да тече не по-късно от 10 дни от датата на подписване на договора за

СМР и приключва с подписване на протокол за констатиране на приключилите СМР и Констативен акт за установяване годността за приемане на

строежа. Предлага следните гаранционни срокове:

1. за текущ ремонт и реконструкция на покрива – 8 години;
2. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи -5 години;

Предлага срок на реакция 14 календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или

дефект (в рамките на съответния гаранционен срок), до реалното започване на отстраняването на тази повреда.

Извод:

Техническото предложение

е валидно и редовно представено. Участникът отговаря на предварително поставените от възложителя изисквания.

4. За OF1456325 КИК СТРОЙ БГ ЕООД

Предложението е попълнено, съгласно образеца. Подписано е от управителя. С него участникът декларира, че ще изпълни поръчката в съответствие с

всички нормативни изисквания за този вид дейност, както и в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в техническата спецификация,

обявлението и указанията за възлагане на обществената поръчка. Приема да изпълни поръчката за срок от 3 /три/ месеца, съгласно

договора за СМР.

Приема, че срокът за изпълнение на обществената поръчка е фиксиран и започва да тече не по-късно от 10 дни от датата на подписване на договора за СМР и приключва с подписване на протокол за констатиране на приключилите СМР и Констативен акт за установяване годността за приемане на

строежа. Предлага следните гаранционни срокове:

1. за текущ ремонт и реконструкция на покрива – 10 години;
2. за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи - 5 години;

Предлага срок на реакция 3 календарни дни, включващ времето от получаване на уведомлението от Възложителя за установена повреда или

дефект (в рамките на съответния гаранционен срок), до реалното започване на отстраняването на тази повреда.

Извод:

Техническото предложение е валидно и редовно представено. Участникът отговаря на предварително поставените от възложителя изисквания.

Във връзка с чл. 57, ал. 3 от ППЗОП и т. 11 и 12 от раздел V на условията, предвид датата на публикуване на настоящия протокол и изпращането на автоматично генерирано съобщение до участниците чрез платформата, комисията ОПРЕДЕЛЯ дата и час за отваряне на ценовите предложения.

На 07.09.2023г. комисията се събра да отвори и разгледа подробно Ценовите предложения, дадени от участниците.

До крайния срок за декриптиране на подадените Ценови оферти - 07 сеп 2023 (четв), 13:00:00, следните участници са декриптирали ценовите си предложения:

1. OF1427458 МУХТАРОВ ЕООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 18:23:59
2. OF1454331 ИНФОСТРОЙ ООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 14:34:58
3. OF1444117 Делчев Инженеринг ООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 01 сеп 2023 (пет), 14:41:35
4. OF1456325 КИК СТРОЙ БГ ЕООД
- Участникът е декриптирал заявлението/офертата на: 05 сеп 2023 (вт), 6:57:12

Председателят на комисията декриптира и отвори декриптираните от участниците ценови предложения както следва:

МУХТАРОВ ЕООД - Подадена цена: 46710,00 лв.

ИНФОСТРОЙ ООД - Подадена цена: 38206,98 лв.

Делчев Инженеринг ООД - Подадена цена: 48994,71 лв.

КИК СТРОЙ БГ ЕООД - Подадена цена: 49151,96 лв.

След разглеждане на ценовите предложения на допуснатите участници, комисията установи, че ценовото предложение на участника „ИНФОСТРОЙ“ ООД е с 20,87 % по-благоприятно от средната стойност на предложенията на останалите участници, която е равна на 45 765,82.

С оглед на тези обстоятелства на основание чл. 72, ал. 1 от ЗОП, комисията реши:

Да изиска в 5-дневен срок от получаване на искането подробна писмена обосновка за начина на образуване на предложените от участника цени, формиращи неговото ценово предложение, доколкото критерият за възлагане е "най-ниска цена".

Комисията определи за дата на следващото си заседание 13.09.2023г.

На 13.09.2023г. комисията се събра да разгледа Обосновката получена от участника "ИНФОСТРОЙ" ООД.

В своята подробна обосновка "ИНФОСТРОЙ ООД" описва как е сформирана дадената от тях цена, като подробно обръща внимание на всички показатели довели до нейното образуване. Общата цена за реализирането на поръчката, предложена от участника е 38206,98, което не надхвърля прогнозната стойност на поръчката. Сформирана е на базата на основните показатели съгласно СЕК, и те са:

Средна часова ставка - 6,00 лв.

Допълнителни разходи върху труд – 70%

Допълнителни разходи върху механизация – 30%

Доставно складов разход материали – 5%

Печалба – 10%

Ценовото предложение на „ИНФОСТРОЙ“ ООД е с обичайни цени, с които фирмата работи и които са съобразени с номенклатурата на СЕК и нормативната уредба в страната. Налице са обстоятелства които дават възможност да се постигне изключително висока икономичност при изпълнение на обществената поръчка а именно:

- коректно и прецизно остойностяване на всички необходими видове работи
- високо ниво на подготовка на ръководния и изпълнителски състав
- организация на работите обезпечаващи максимално уплътнение на заетите ресурси
- осигуряване на висока производителност при постоянно ниво на разходите
- изключително ниски и почти нулеви разходи за мобилизация.
- липса на заложен инвестиционни разходи за закупуване на оборудване за изпълнение на поръчката.
- наличие на добри условия от доставчици на основни материали и суровини
- доставка и собствена складова база.
- ниски и почти нулеви амортизационни отчисления по отношение на предвидената техника. Дружеството предлага ниски разходи за предварителната организация и реакция за изпълнение на поръчката. Въз основа на това разходите за поддържане на материално

техническо снабдяване и складово стопанство са минимални, възползваме се от значителни отстъпки от крайни цени на доставчиците което не влияе на качеството им въз основа на дългогодишна работа с утвърдени доставчици. Освен това в конкретния случай, при изпълнение на настоящата обществена поръчка по-голямата част от необходимите материали се осигуряват от Възложителя, което допълнително допринася за по ниската предложена обща цена от участника. Участникът предлага и техническо решение за изпълнение на обществената поръчка под формата на Строителна програма-технология на изпълнение, в която подробно е описана икономическата особеност на строителния метод. С оглед на това комисията взе решение да допусне "ИНФОСТРОЙ ООД" към следващия етап от процедурата. Основания за отстраняване не са налице.

С оглед на всичко гореописано, комисията прави следното предложение за класиране:

На ПЪРВО МЯСТО класира ИНФОСТРОЙ ООД с предложена цена 38206,98 лв.

На ВТОРО МЯСТО класира МУХТАРОВ ЕООД с предложена цена: 46710,00 лв.

На ТРЕТО МЯСТО класира Делчев Инженеринг ООД с предложена цена: 48994,71 лв.

На ЧЕТВЪРТО МЯСТО класира КИК СТРОЙ БГ ЕООД с предложена цена: 49151,96 лв.

На основание чл. 60, ал. 1, т. 3, предложение второ от ППЗОП, комисията предлага на възложителя (директора на ТП "ДГС Кипилово"), да СКЛЮЧИ договор с класирания на първо място участник, а именно: ИНФОСТРОЙ ООД при основните параметри:

Срок за изпълнение на поръчката: 3 /три/ месеца

Срокът за изпълнение на обществената поръчка е фиксиран и започва да тече не по-късно от 10 дни от датата на подписване на договора за СМР и приключва с подписване на протокол за констатиране на приключилите СМР .

Начин на плащане. Плащанията по договора се извършват съгласно условията посочени в договора.

Място на изпълнение: Административната сграда на ТП „ДГС Кипилово“, която се намира на адрес с.Кипилово, общ.Котел, ул.“Васил Левски“ №58.

Обхват на дейностите: Техническите изисквания на Възложителя и дейностите, включени в предмета на обществената поръчка са посочени в Техническата спецификация. Възложителят определя техническите спецификации съгласно чл. 48, ал.1 от ЗОП, съобразно изискванията на приложимите нормативни актове в съответната област.

Настоящият доклад се подписва от членовете на комисията, както следва:

Дата: 13.09.2023г.

Подписи:

Членове на оценителна комисия:

1. Панайот Димитров Желев
2. Ваня Димитрова Момчарова
3. Толина Тодорова Тодорова