

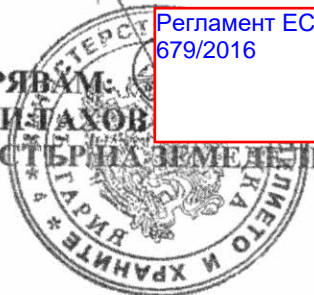


МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ

Адрес: гр. Сливен, ПК 8800, ул. „Орешака“ № 15А, тел. 044/ 62 29 21, факс 044/ 62 20 77, e-mail: uidp@uidp-sliven.com

Регламент ЕС
679/2016

ОДОБРЯВАМ:
ГЕОРГИ ТАХОВ
МИНИСТЪР НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ



ЗАПОВЕД

№ 02-10-564

гр. Сливен, 09.07.2024 г.

На основание чл. 43, ал. 2 от Закона за горите и чл. 19, ал. 2 от Закона за държавната собственост във връзка с чл. 13, ал. 6 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост и заповед № РД 49-547/30.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните, издадена на основание чл.41, ал.4 от Закона за горите

НАРЕЖДАМ:

1. Откривам процедура за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем, за срок от 5 /пет/ години на поземлени имоти в горски територии - държавна собственост, находящи се в района на дейност на ТП Държавно горско стопанство „Бургас“ /ТП ДГС „Бургас“/.

2. Предмет на търга:

- ✓ ПИ с идентификатор № 57337.28.1, с площ 74.943 дка, НТП „Горска нива“, находящ се в землище с.Полски извор, ЕКАТТЕ 57337, общ. Камено, попадащ в отдел 34, подотдел 6, трайно предназначение на територията: горска, съгласно скица 15-184949/17.02.2023 г.
- ✓ ПИ с идентификатор № 63478.105.4, с площ 326.331 дка, НТП „Горска нива“, находящ се в землище с.Русокастро, ЕКАТТЕ 63478, общ. Камено, (м. Гората) попадащ в отдел 24, подотдел „д“, „е“, „ж“, „1“ и „2“, трайно предназначение на територията: горска, съгласно скица 15-184967/17.02.2023 г.

Поземлените имоти по т.2, подлежащи на отдаване под наем, да се ползват само по предназначение, без право да се пренаемат и да се ползват съвместно по договор с трети лица. Имотите се отдават под наем за земеделско ползване.

3. Определям следните начални годишни тръжни цени, под които участниците не могат да подават оферти, както следва:

✓ Начална годишна тръжна цена за поземлен имот с идентификатор № 57337.28.1, с площ 74.943 дка, в размер на 1 580,00 лв. (хиляда петстотин и осемдесет лева) без ДДС, определена въз основа на оценителски доклади, изготвени от „Булкарго“ ООД с лицензиран експерт – оценител: инж.Здравка Ангелова Дейкова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на поземлени имоти в горски територии с рег. № 820100040/16.08.2011 г., издаден от КНОБ и утвърдена със заповед № РД 49-547/30.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните.

✓ Начална годишна тръжна цена за поземлен имот с идентификатор № 63478.105.4, с площ 326.331 дка., в размер на 6 850,00 лв. (шест хиляди осемстотин и петдесет лева) без ДДС, определена въз основа на оценителски доклади, изготвени от „Булкарго“ ООД с лицензиран експерт – оценител: инж.Здравка Ангелова Дейкова, притежаваща сертификат за оценителска правоспособност за оценка на поземлени имоти в горски територии с рег.

№ 820100040/16.08.2011 г., издаден от КНОБ и утвърдена със заповед № РД 49-547/30.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните.

4. Определям депозит за участие в търга, както следва:

✓ За поземлен имот с идентификатор № 57337.28.1, с площ 74.943 дка, в размер на 158,00 лв. (сто и петдесет и осем лева);

✓ За поземлен имот с идентификатор № 63478.105.4, с площ 326.331 дка, в размер на 685,00 лв. (шестстотин осемдесет и пет лева), вносими в касата на ТП „ДГС Бургас“ или по банков път по сметка: **IBAN: BG 88 CECB 9790 10E9 5671 00, BIC: CECBVBGSF, при „ЦКБ“ АД,** в срок до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

5. Определям цена за закупуване на тръжната документация в размер на 60,00 (шестдесет) лева с включен ДДС, невъзстановима, която следва да се внесе в касата на ТП ДГС „Бургас“ или по банков път, по банкова сметка: по сметка: **IBAN: BG 88 CECB 9790 10E9 5671 00, BIC: CECBVBGSF, при „ЦКБ“ АД.**

Закупуването на тръжната документация се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа на деня, предхождащ провеждането на търга.

Място за получаване на документацията: в деловодството на ТП ДГС „Бургас“ с административен адрес: гр. Бургас, ул. „Иван Шишман“ № 8, ет. 2.

6. Заявление за участие в търга, заедно с необходимите документи се депозират в деловодството на ТП ДГС „Бургас“ лично или чрез упълномощен представител, както и по пощата с препоръчано писмо с обратна разписка, всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа, в срок до деня, предхождащ провеждането на търга.

7. Оглед на имотите може да се извършва всеки работен ден от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждане на търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация, в присъствието на представител на ТП ДГС „Бургас“.

8. Търгът да се проведе на 16.10.2024 г. от 10 часа в административната сграда на ТП ДГС „Бургас“, находяща се на адрес: гр. Бургас, ул. „Иван Шишман“ № 8, ет. 2.

9. При възникване на обстоятелства, които правят невъзможно откриването на търга или неговото приключване, се насрочва повторен търг, който да се проведе на 04.11.2024 г. от 10 часа в административната сграда на ТП ДГС „Бургас“, находяща се на адрес: гр. Бургас, ул. „Иван Шишман“ № 8, ет. 2. Оглед на имотите, закупуване на тръжна документация, внасяне на депозит и подаване на заявление за участие в повторния търг се извършват от 08:30 часа до 17:00 часа в срок до деня, предхождащ провеждането на повторния търг.

10. Право на участие в търга имат физически и юридически лица, отговарящи на тръжните условия.

11. За провеждането на търга, назначавам комисия в състав:

Председател:

Регламент ЕС 679/2016

12. С настоящата заповед утвърждавам тръжната документация, неразделна част от нея.

13. Условията на търга, определени в настоящата заповед да се публикуват най-малко в два национални ежедневника, както и на интернет страниците на ЦУ на „ЮИДП“

ДП и ТП ДГС „Бургас“ най-малко 30 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие, а при последващ търг - най-малко 15 дни преди крайния срок за подаване на заявленията за участие.

14. Извлечение от настоящата заповед без състава на комисията по т.11 да се обяви на видно място в сградите на ЦУ на „ЮИДП“ ДП и ТП ДГС „Бургас“ в 3-дневен срок след одобрението ѝ от министъра на земеделието и храните.

15. Комисията, назначена за провеждането на търга да ми представи в 5-дневен срок от приключване на работата си протокол, удостоверяващ работата ѝ, ведно с цялата документация, събрана в хода на процедурата за утвърждаване.

16. Заповедта, с която се определя лицето, спечелило търга и наемната цена да се изпрати в Министерство на земеделието и храните за утвърждаване.

17. Договорът за наем се сключва в 14-дневен срок от датата, на която лицето спечелило търга е получило съобщението, че заповедта за избора му е влязла в сила и след заплащане от спечелилия участник на първата годишна наемна вноска, както и след внасяне на гаранция за изпълнение в размер на една годишна наемна вноска.

18. Екземпляр от настоящата заповед след одобряването ѝ от министъра на земеделието и храните да се връчи на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на инж.Станимир Сотиров – зам. - директор на „Югоизточно държавно предприятие“ ДП.

[Регламент ЕС 679/2016](#)

ИНЖ. ДИМЧО РАДЕВ
ДИРЕКТОР НА „ЮГОИЗТОЧНО ДЪРЖАВНО
ПРЕДПРИЯТИЕ“ ДП

ЮЧ/ЦДАОЧР

